بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة
والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

جدول المحتويات	صفحات
تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة	١
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)	٢
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)	٣
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)	٤
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)	٥
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)	٦
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)	٧ – ٣١

جرانت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة المحدودة
(فـرع دبـي)

مكتب رقم 302 و 303 و 308
مركز دبي التجاري، مبنى رقم 5، الطابق الثالث
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠
هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) ٩٧١+
ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) ٩٧١+
www.grantthornton.ae

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
إلى السادة أعضاء مجلس إدارة بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لبنك الشارقة ش.م.ع ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة لكل من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المُنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية الأخرى ذات الصلة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ *"التقارير المالية المرحلية"*. تنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ *"مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل"*. تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الاستفسار، بصورة رئيسية، من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية، وكذلك إجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعِ انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ٢-١ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الذي يبين تصنيف وقياس الشركة التابعة للبنك وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ *"الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة"*. ونظراً للأوضاع الجيوسياسية التي تمر لبنان بها، لم تُستكمل عملية البيع في غضون سنة من تاريخ التصنيف، ومن ثمّ من غير العملي حصول البنك على تقييم حديث لتحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. إن تقريرنا حول المراجعة غير معدلٍ بهذا الشأن.

جـرانـت ثـورنـتـون

Grant Thornton P.O.Box: 1620 DUBAI-U.A.E. Public Accountants

أناند برابهو
سجل مدققي الحسابات رقم: ٥٥٦٧
دبي، الإمارات العربية المتحدة
٢٢ أكتوبر ٢٠٢٦

©2026 جـرانـت ثـورنـتـون، الإمارات العربية المتحدة. جميع الحقوق محفوظة.
تعمل شركة جرانت ثورنتون الإمارات العربية المتحدة تحت الاسم التجاري لشركة جرانت ثورنتون للتدقيق والمحاسبة المحدودة (المسجّلة في جزر فيرجن البريطانية والمقيدة لدى سلطة دبي للخدمات المالية)، وفروعها المرخّصة في أبوظبي، ودبي، والشارقة، وسوق أبوظبي العالمي، بالإضافة إلى شركتها التابعة جرانت ثورنتون ذ.م.م.
تشير "جرانت ثورنتون" إلى العلامة التجارية التي بموجبها تقدم الشركات الأعضاء خدمات إلى عملائها أو تشير إلى شركة عضو واحدة أو أكثر ضمن الشركات الأعضاء في المجموعة حسبما يتطلب السياق. لا تمثل جرانت ثورنتون الدولية المحدودة والشركات الأعضاء، بما في ذلك جرانت ثورنتون الإمارات، شراكة عالمية. جرانت ثورنتون الدولية المحدودة وشركتها الأعضاء تمثل كيانات قانونية منفصلة. لا تقدم جرانت ثورنتون الدولية المحدودة خدمات للعملاء باسمها على الإطلاق، بل يتم تقديم الخدمات بواسطة الشركات الأعضاء. جرانت ثورنتون الدولية والشركات الأعضاء ليسوا وكلاء لبعضهم البعض ولا يُلزم أحد الآخر ولا يتحملوا مسؤولية أخطاء وأفعال بعضهم البعض.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في

	إيضاح	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة) ألف درهم	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة) ألف درهم
الموجودات			
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	٦	٢,٥٧٣,١٧٨	٣,٢٤٥,١٢٧
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	٧	٩٦٦,٨٧٤	٩١٧,٩٥٣
قروض وسلفيات، صافي	٨	٣٧,٧٢٦,٩٥٥	٣٠,٤٤٠,٤٤٤
أوراق مالية استثمارية، صافي	٩	١٠,٥٦٠,٥٢٧	١٠,٩١٣,٥٩٦
استثمارات عقارية		١,٢٥٨,٠٦٢	١,٢٤٧,٠٦٨
موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون		١٥٢,٤٤١	١٢٢,٨٧٥
موجودات أخرى	١٠	٥٦٠,٦٨٠	٤٨٢,٣٧٢
ممتلكات ومعدات		٢٣٩,٤٩٤	١٥٧,١٨٨
شركة تابعة محتفظ بها للبيع	٢-١	٨٤٤,٧٩٠	٨٤٤,٧٩٠
مجموع الموجودات		٥٤,٨٨٣,٠٠١	٤٨,٣٧١,٤١٣
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
ودائع العملاء	١١	٣٣,٩٦٨,٩٩٥	٣١,٥٠٧,٠٤٨
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	١٢	٥,٧٢٥,٧٥٥	٣,٦٥٤,١٩٢
قروض إعادة الشراء	١٣	٣,٤٦٢,٢٤٢	١,٩٩٤,٥٧٢
مطلوبات أخرى	١٤	١,٣٤١,٢٥٧	١,١٤١,١٤٣
سندات مصدرة	١٥	٥,٤٥٤,١٦٢	٥,٤٤٠,٣١٥
مجموع المطلوبات		٤٩,٩٥٢,٤١١	٤٣,٧٣٧,٢٧٠
حقوق الملكية			
رأس المال والاحتياطيات			
رأس المال		٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي قانوني		١,١٦١,٣٤٧	١,١٦١,٣٤٧
احتياطي انخفاض القيمة		١٢١,٩٨٥	٢٢٦,٩٤٦
احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات		(١٩٧,٠٦٥)	(٧٣١,٤٤٠)
احتياطي تحويل العملة		(٣٨٦,٦٧٥)	(٣٨٦,٦٧٥)
الأرباح المحتجزة		١,٢٣٠,٢٩٧	١,٣٦٣,٠٤٧
حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك		٤,٩٢٩,٨٨٩	٤,٦٣٣,٢٢٥
الحصص غير المسيطرة		٧٠١	٩١٨
مجموع حقوق الملكية		٤,٩٣٠,٥٩٠	٤,٦٣٤,١٤٣
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٥٤,٨٨٣,٠٠١	٤٨,٣٧١,٤١٣

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في وللفترات المعروضة في هذه المعلومات المالية. تمّ اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ٢٢ أكتوبر ٢٠٢٦.

محمد بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

محمد نخليري
الرئيس التنفيذي

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	إيضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
		ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
إيرادات الفوائد		٧١٩,٢٠٣	٦٢٩,٥١٨	٢,٠٣٧,٤٤٢	١,٧٨٨,٧١٥
مصاريف الفوائد		(٤٦٦,٦٩٢)	(٤٣٤,٨٥١)	(١,٣٢٠,٢٢٤)	(١,٢٧٤,٥٥٦)
صافي إيرادات الفوائد		٢٥٢,٥١١	١٩٤,٦٦٧	٧١٧,٢١٨	٥١٤,١٥٩
صافي إيرادات الرسوم والعمولات		٢٤,٤٣١	٥٠,٤٧٤	٧٢,٥٧٠	١٢٦,٩٩٧
أرباح صرف العملات الأجنبية		٥,٨٧٨	٧,٠٨٣	١٨,٧٩٨	٢٥,١١١
(الخسائر)/الإيرادات من الاستثمارات		(٢,٨٦٦)	٥,٨٧٢	١٢,٢٥٥	٤٦,١٨١
صافي الإيرادات/(الخسائر) من العقارات		١١,٤٨٠	٥٦٩	١٥,١٨٦	(٥٨٣)
الإيرادات الأخرى		٧٢٤	٧٨٢	٨١٩	٨٨٢
الإيرادات التشغيلية		٢٩٢,١٥٨	٢٥٩,٤٤٧	٨٣٦,٨٤٦	٧١٢,٧٤٧
صافي إسترجاع/(خسارة) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٧	٥,٩٠٩	(٢,٩٤٨)	١٣,٩٩٨	(١٩,٠٩٧)
صافي الإيرادات التشغيلية		٢٩٨,٠٦٧	٢٥٦,٤٩٩	٨٥٠,٨٤٤	٦٩٣,٦٥٠
مصروفات موظفين		(٤٤,٧٢١)	(٣٩,١٥٣)	(١٣٩,٤٥١)	(١١٧,٩٢٨)
استهلاك		(٥,٠٦٢)	(٥,٤٦٣)	(١٥,١٨٦)	(١٦,١٨٨)
مصروفات أخرى		(٣٢,٠١١)	(٢٦,٨٤٥)	(٨٦,٠٠٦)	(٧٩,٢١٠)
الربح قبل الضرائب		٢١٦,٢٧٣	١٨٥,٠٣٨	٦١٠,٢٠١	٤٨٠,٣٢٤
مصروف ضريبة الدخل		(١٩,٧٩٢)	(١٨,٧٢٧)	(٥١,٨٠٨)	(٤٥,٦٨٧)
صافي الربح للفترة		١٩٦,٤٨١	١٦٦,٣١١	٥٥٨,٣٩٣	٤٣٤,٦٣٧
عائدة إلى:					
مساهمي البنك		١٩٦,٥٣٧	١٦٦,٤٥٠	٥٥٨,٦١٠	٤٣٥,٤٢٨
الحصص غير المسيطرة		(٥٦)	(١٣٩)	(٢١٧)	(٧٩١)
صافي الربح للفترة		١٩٦,٤٨١	١٦٦,٣١١	٥٥٨,٣٩٣	٤٣٤,٦٣٧
الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم إماراتي)	٢٠	٠,٠٦٦	٠,٠٥٥	٠,١٨٦	٠,١٤٥

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
صافي الربح للفترة	١٩٦,٤٨١	١٦٦,٣١١	٥٥٨,٣٩٣	٤٣٤,٦٣٧
بنود الدخل الشامل الأخر				
البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:				
صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	(٢٨,٦٨١)	١٣,١٢٦	(٢٨,١٢١)	٣٢,٦١٤
البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقًا إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:				
صافي التغيرات في القيمة العادلة لسندات دين مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	(٢٣,٤٠١)	١٧,١٠٨	(٣٧,٢٠٣)	٢٣,٥١٨
(خسائر)/إسترجاع الائتمان المتوقعة على سندات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ١٧)	(٣٧٠)	(٨٥١)	(١,٦٦٣)	٧١٦
(الخسارة الشاملة)/الدخل الشامل الأخر للفترة	(٥٢,٤٥٢)	٢٩,٣٨٣	(٦٦,٩٨٧)	٥٦,٨٤٨
مجموع الدخل الشامل للفترة	١٤٤,٠٢٩	١٩٥,٦٩٤	٤٩١,٤٠٦	٤٩١,٤٨٥
عائدة إلى:				
مساهمي البنك	١٤٤,٠٨٥	١٩٥,٨٣٣	٤٩١,٦٢٣	٤٩٢,٢٧٦
الحصص غير المسيطرة	(٥٦)	(١٣٩)	(٢١٧)	(٧٩١)
مجموع الدخل الشامل للفترة	١٤٤,٠٢٩	١٩٥,٦٩٤	٤٩١,٤٠٦	٤٩١,٤٨٥

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	رأس المال الف درهم	احتياطي قانوني إلزامي الف درهم	احتياطي انخفاض القيمة الف درهم	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات الف درهم	احتياطي تحويل العملة الف درهم	الأرباح المحتجزة الف درهم	حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك الف درهم	الحصص غير المسيطرة الف درهم	مجموع حقوق الملكية الف درهم
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	١٩٠,٣١٦	(٨١١,٠٦٢)	(٣٨٦,٦٧٥)	٧٤٤,٢٣٤	٣,٨٢٥,٢٨٢	١,٥٤٠	٣,٨٢٦,٨٢٢
الربح للفترة	-	-	-	-	-	٤٣٥,٤٢٨	٤٣٥,٤٢٨	(٧٩١)	٤٣٤,٦٣٧
الدخل الشامل الاخر للفترة	-	-	-	٥٦,٨٤٨	-	-	٥٦,٨٤٨	-	٥٦,٨٤٨
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	٥٦,٨٤٨	-	٤٣٥,٤٢٨	٤٩٢,٢٧٦	(٧٩١)	٤٩١,٤٨٥
تحويل من الأرباح المحتجزة	-	-	٨٥,٧٧٨	-	-	(٨٥,٧٧٨)	-	-	-
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدقق)	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٨٨,٤٦٩	٢٧٦,٠٩٤	(٧٥٤,٢١٤)	(٣٨٦,٦٧٥)	١,٠٩٣,٨٨٤	٤,٣١٧,٥٥٨	٧٤٩	٤,٣١٨,٣٠٧
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق)	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,١٦١,٣٤٧	٢٢٦,٩٤٦	(٧٣١,٤٤٠)	(٣٨٦,٦٧٥)	١,٣٦٣,٠٤٧	٤,٦٣٣,٢٢٥	٩١٨	٤,٦٣٤,١٤٣
الربح للفترة	-	-		-	-	٥٥٨,٦١٠	٥٥٨,٦١٠	(٢١٧)	٥٥٨,٣٩٣
الخسارة الشاملة الاخرى للفترة	-	-	-	(٦٦,٩٨٧)	-	-	(٦٦,٩٨٧)	-	(٦٦,٩٨٧)
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	-	(٦٦,٩٨٧)	-	٥٥٨,٦١٠	٤٩١,٦٢٣	(٢١٧)	٤٩١,٤٠٦
تعديل نتيجة استبعاد/ شطب استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٦٠١,٣٦٢	-	(٦٠١,٣٢١)	٤١	-	٤١
مخصصات فائضة محتجزة	-	-	(١٠٤,٩٦١)	-	-	١٠٤,٩٦١	-	-	-
الأرباح (إيضاح ١٦)	-	-	-	-	-	(١٩٥,٠٠٠)	(١٩٥,٠٠٠)		(١٩٥,٠٠٠)
الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدقق)	٣,٠٠٠,٠٠٠	١,١٦١,٣٤٧	١٢١,٩٨٥	(١٩٧,٠٦٥)	(٣٨٦,٦٧٥)	١,٢٣٠,٢٩٧	٤,٩٢٩,٨٨٩	٧٠١	٤,٩٣٠,٥٩٠

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦

	٢٠٢٦ ألف درهم	٢٠٢٥ ألف درهم
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي الربح قبل الضريبة للفترة	٦١٠,٢٠١	٤٨٠,٣٢٤
تعديلات على:		
استهلاك العقارات والمعدات	١٥,١٨٦	١٦,١٨٨
خسائر/(أرباح) بيع العقارات و المعدات	٢	(٤٢)
اطفاء خصم أدوات الدين	(٣٩,٣٤٠)	(٣٩,٥٠٢)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	٣,٦٣٥	٥,١٢١
صافي (إسترجاع)/خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(١٣,٩٩٨)	١٩,٠٩٧
ربح غير محقق من استثمارات عقارية	(١٠,٩٩٤)	-
ربح غير محقق من موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون	-	(١١,٢٦٢)
صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	(٨,٧٦٩)
خسائر غير محققة من إستثمارات	٨,٣٦٠	-
ربح محقق من إستثمارات	(١,٣٦٩)	-
تكلفة السندات المصدرة	(٤,٢٨١)	٣,٣٦٦
إطفاء الخصم والتغييرات الأخرى في الأوراق المالية المدينية	٩,٤٦٧	٦,٢٤٦
فوائد على مطلوبات الإيجار	٥,٥١٦	١,٣٨٥
إيرادات توزيعات الأرباح	(١٩,٢٤٥)	(١٦,٢٣٠)
تعديل للأسهم	-	(٢١,٦٥٦)
الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	٥٦٣,١٤٠	٤٣٤,٢٦٦
تغيرات في :		
الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع	٢٣٥,٤٥٢	(١٢٦,٧٧٣)
الودائع القانونية الإلزامية لدى البنك المركزي	(١٦٢,٦٦٨)	(٦٥٨,١٨٥)
قروض وسلفيات	(٧,٣٠٧,٣٣٧)	(٦,٤١٣,٢٥٣)
موجودات أخرى	(٧٨,٣٠٧)	(١٤٣,٨٨٦)
ودائع العملاء	٢,٤٦١,٩٤٧	٣,٤٠٩,٧٣٠
مطلوبات أخرى	١٣٥,١٣٢	٧٢,٨٨٥
مكافآت نهاية خدمة مدفوعة للموظفين	(٩,٢٠٩)	(٥,١٨٠)
الضرائب المدفوعة	(٦٩,٩٢٨)	(٣٤,٤٥٩)
النقد المستخدم في العمليات	(٤,٢٣١,٧٧٨)	(٣,٤٦٤,٨٥٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات ومعدات	(٦,٩٤١)	(٣,٩٤٨)
دفع مقابل مطلوبات إيجارية	(١٣,٥٠٢)	(١٤,٤٨٨)
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات	-	٤٢
شراء استثمارات	(١,٧٣٠,٥٩٣)	(٤,٨٠٠,٢١٧)
متحصلات من بيع استثمارات	٢,٠٤٤,٩٤٣	٤,٤٨٠,٧٢٦
متحصلات من بيع استثمارات عقارية	٢٣,٠٠٠	-
توزيعات أرباح مستلمة	١٩,٢٤٥	١٦,٢٣٠
متحصلات من الأسهم	-	١٤٧
النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	٣٣٦,١٥٢	(٣٢١,٥٠٨)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
متحصلات من قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك	٩٢١,٨٨٩	٢,٨٠٤,٠٢٦
متحصلات من بيع السندات المُصدَرة	-	٥٢,٥٤١
توزيعات الأرباح	(١٩٥,٠٠٠)	-
النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	٧٢٦,٨٨٩	٢,٨٥٦,٥٦٧
صافي النقص في النقد وما يعادله خلال الفترة	(٣,١٦٨,٧٣٧)	(٩٢٩,٧٩٦)
النقد وما يعادله في بداية الفترة	٢,٧٠١,٥٨٢	٢,٨١٨,٤٠٥
النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٦)	(٤٦٧,١٥٥)	١,٨٨٨,٦٠٩

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاول البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يُشار إليهم معاً بـ "المجموعة")،

٢ أسس الإعداد

٢-١ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

بواصل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي دعمه للجهود الاستراتيجية للبنك الساعية إلى فصل وإلغاء توحيد الشركة التابعة في لبنان، وذلك وفقاً لتوصيات المصرف المركزي وموافقة مجلس الإدارة، اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. ويهدف هذا التوجه إلى الحد من التقلبات المحاسبية ومعالجة الاضطرابات التاريخية الناتجة عن عملية التوحيد. ولا تزال الشركة التابعة مصنفة كأصل محتفظ به لغرض البيع، ويتم قياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥) بالقيمة الأقل بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع، استناداً إلى منهج تقييم قائم على السوق.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، شهدت البيئة السياسية والاقتصادية في لبنان تحسناً تدريجياً، مما ساهم في تجدد الاهتمام بالصفقات في القطاع المصرفي. وقد واصل البنك المضي قدماً في إجراءات البيع، حيث تم التواصل مع عدد من الأطراف المحتملة ذات الجدارة. وفي ضوء التطورات الإقليمية الأخيرة، تباطأت وتيرة هذه المناقشات مؤقتاً لحين اتضاح الصورة بشأن البيئة العامة. وتُعتبر هذه العوامل مؤقتة بطبيعتها، وقد تؤثر على توقيت الصفقة، دون التأثير على التزام الإدارة بإتمام عملية التخارج.

ورغم أن إتمام عملية البيع لا يزال خاضعاً للموافقات الرقابية وظروف السوق، فإن الإدارة تظل ملتزمة بإتمام الصفقة حالما تسمح الظروف بذلك. وبناءً عليه، تستمر الشركة التابعة في لبنان في استيفاء شروط تصنيفها كأصل محتفظ به بغرض البيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥).

تُعتبر نتائج الشركة التابعة في لبنان للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ غير جوهرية بالنسبة للبيانات المالية للمجموعة ككل، وبناءً عليه لم يتم إدراجها ضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

	ألف درهم
الموجودات	
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي	٢,٨٩٢,٤٦٠
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	١٠,٤٩٧
قروض وسلفيات، بالصافي	١,٠٩٠,٠١٧
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة	٢٩,٥٦٧
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	٤٣,٣٤٤
موجودات أخرى غير ملموسة	٣٤٥
موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون	٧٩,٦٤١
موجودات أخرى	١٧,٩٨٩
ممتلكات ومعدات	٦,٠٤٠
مجموع الموجودات	٤,١٦٩,٩٠٠
المطلوبات	
ودائع العملاء	٢,٣١٨,٩٦٨
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك	٦١٧,٢٦١
مطلوبات أخرى	١٨٩,٧٢٨
مجموع المطلوبات	٣,١٢٥,٩٥٧
صافي الموجودات	١,٠٤٣,٩٤٣
القيمة العادلة لصافي الموجودات	٨٤٤,٧٩٠

بنك الشارقة ـ شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة. كما التزمت المجموعة بأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته ("قانون الشركات") الذي صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيّز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢.

بتاريخ ١٥ سبتمبر٢٠٢٥، صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ ("القانون الاتحادي")، ودخل حيّز التنفيذ بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥ وتقوم المجموعة حالياً بمراجعة الأحكام الجديدة لتقييم أثرها.

أسس القياس ـ لقد تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية، شركة تابعة محتفظ بها للبيع والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة التشغيلية وعملة العرض ـ تم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد ـ تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطه بالشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

تضم المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس فترة إعداد التقارير للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة للسياسات المحاسبية للبنك.

تُحذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين الشركات التابعة والمتعلقة بمعاملات تبادلية بين الشركات التابعة للمجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصهم في الشركات التابعة.

أي فرق بين قيمة تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ المستحق الدفع، أو المبلغ المقبوض/ المستحق القبض، يتم الاعتراف به مباشرة ضمن حقوق الملكية ويوزع على مالكي المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد (يتبع)

فيما يلي قائمة الشركات التابعة للبنك كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦:

	التأسيس			
اسم الشركة التابعة	نسبة الملكية	سنة التأسيس	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
بنك الامارات لبنان ش.م.ل.	١٠٠٪	١٩٦٥	لبنان	مؤسسة مالية
إي ال كابيتال ش.م.ح	١٠٠٪	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مؤسسة مالية
بوس ريل استيت ش.م.ح	١٠٠٪	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس كابيتال ش.م.ح	١٠٠٪	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	١٠٠٪	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة
بوريالس جلف ش.م.ح	١٠٠٪	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات
مويلح كابيتال ش.م.ح	٩٠٪	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس للتمويل ليمتد	١٠٠٪	٢٠١٥	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد	١٠٠٪	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
بوس للمشتقات ليمتد	١٠٠٪	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
جي تي دبليو القابضة المحدودة	١٠٠٪	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الموجودات العقارية
جي دي ال ار القابضة المحدودة	١٠٠٪	٢٠٢٢	الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي)	تسهيل بيع الموجودات العقارية
بوس ريل استيت مصر	١٠٠٪	٢٠٢٣	مصر	أنشطة تطوير العقارات

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

٣-١ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها دون وجود تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المسجلة للسنة الحالية والسنة السابقة، ولكنها قد تؤثر على احتساب المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
تتناول هذه التعديلات الأمور المحددة خلال مراجعة ما بعد تطبيق متطلبات التصنيف والقياس بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الموارد الطبيعية
- التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - المجلد ١١

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير محاسبية وتعديلات جوهرية أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كانت سارية المفعول لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦.

٣-٢ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تطبق المجموعة مبكرًا المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم سريان العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة	تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٩ *الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات*	١ يناير ٢٠٢٧
تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ *البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين*	تم إرجاء تاريخ السريان لأجل غير مسمى.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولي وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات المفصح عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٥ سياسات محاسبية جوهرية

السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتّسق مع تلك المتبعة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

أدوات مالية

٥-١ الاعتراف والقياس المبدئي

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إضافتها إلى أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبدئي. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد.

٥-٢ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنك المركزي والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي). يتضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبدئي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدئي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والعلاوات أو الخصومات الأخرى) على مدى العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥-٢ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعايير ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر المرحلي الموجز الموحد.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل نهائي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعّالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئيًا بالقيمة العادلة مضافًا إليها تكاليف المعاملة.

لاحقًا، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد الأصل، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة سابقًا في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد.

٥-٣ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.

- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.

- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقًا للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها الناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبديل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛

- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥-٣ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها في حالة سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الإئتمان المتوقعة تقاس عبر الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصًا أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من المالك أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يرتكز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل القسيمة للأصل، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقًا لمختلف فئات واحجام الأطراف المقابلة.

- التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترتب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

  يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

  - بالنسبة للقروض والتسهيلات المباشرة: يُمثّل التعرض عند التعثر الحدّ القائم أو مبلغ التعرض، أيهما أعلى.
  - بالنسبة للاعتمادات المستندية والقبولات: يُمثّل التعرض عند التعثر الحدّ القائم أو مبلغ التعرض، أيهما أعلى.
  - بالنسبة لكافة أنواع الضمانات: يُمثّل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض القائم

- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات تصفية أي ضمانات.

  يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:
  - رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
  - سندات مؤهلة وفقا للتعرض عند التعثر الاقل في بازل، مع الاخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة الى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي للموجودات التي تعتبر ذات أهمية. يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى، وذلك في حالة استيفاء معايير معينة، وانخفاض الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، ولم تعد هذه المخاطر تعتبر ذات أهمية.

في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي. وأما تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهما، فإنه يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المُقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف تحديد الأهمية بناء على نوع الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الاولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية ادارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. وهذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. وترتكز هذه العوامل النوعية على الأحكام القائمة على الخبرة والتجارب السابقة ذات الصلة. وكإجراء إحتياطي، تعتبر المجموعة ان الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز ٣٠ يوما من تاريخ استحقاق الأصل. يتم تحديد الأيام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الايام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام المدفوعات المستحقة فيه كاملة له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الاخذ في الاعتبار اي فترة سماح للمقترض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان بالنسبة الى الاعتراف المبدئي، فإن بدل الخسارة على الادوات يعود الى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢- شهرا. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الاهمال او التحمل، قد تكون مؤشرا على زيادة خطر التعثّرعن السداد الذي لا يزال قائما بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية اثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على ان مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية للقرض، فإن الدليل على ان معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة يتضمن سجلا لسداد الدفعات المحدثة وفقا للشروط التعاقدية المعدلة.

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥-٣ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير كافية لتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع الوقت الذي تتجاوز فيه فترة استحقاق الأصل مدة ٣٠ يومًا.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد تقلب غير مبرر في مخصص الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهرا من احتمال التعثّرعن السداد (المرحلة ١) واحتمال التعثّرعن السداد على مدى عمر الأداة (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التعثّر عن السداد لأداة مالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة والتقييم الائتماني للخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية.

يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق مقارنة:

- احتمالية التعثرعن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ مع
- احتمالية التعثرعن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبدئي بالتعرض (يتم تعديلها حيثما كان ذلك مناسبًا بناء على التغييرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما اذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التعثّر عن السداد،
- مؤشرات نوعية،
- التأخرعن السداد لمدة ٣٠ يوما من تاريخ الاستحقاق

تحسن في ملف مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبدئي، فإن مخصص الخسارة للأداة يعود إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقًا للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

بالنسبة لعملاء القطاع التجاري، يتم الانتقال من المرحلة الثالثة إلى المرحلة الثانية عند سداد ما لا يقل عن ثلاث دفعات في حالة جدول السداد الشهري، ودفعة واحدة على الأقل في حال جداول السداد ذات الفترات الأطول.

بالنسبة لعملاء القطاع التجاري، يتم الانتقال من المرحلة الثانية إلى المرحلة الأولى عند سداد ما لا يقل عن ست دفعات في حالة السداد الشهري، ودفعتين في حالة السداد بصورة ربع سنوية، ودفعتين في حالة السداد نصف السنوي، ودفعتين في حالة السداد السنوي، أو مرور اثني عشر شهرًا كحد أدنى في حال أي وتيرة سداد أخرى.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدّ المقرّر أو يخطربحد أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥-٣ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تعريف التعثر عن السداد (يتبع)

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية – مثل مخالفات التعهد؛
- الكمية – مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخرمن نفس الجهة المصدرة تجاه البنك؛ و
- بناءً على المعلومات المعدّة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

إنّ المعطيات المستخدمة في تقييم ما إذا كانت الأداة المالية في حال التعثرعن السداد وأهميتها قد تتغيّر بمرور الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات خسائر الإئتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مُقاسة بالتكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بند مسحوب وبند غيرمسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد خسائرالائتمان المتوقعة من بند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر مجمع لكلا البندين. يتم عرض القيمة المجمعة كاقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للبند المسحوب.
- أدوات دين مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٥-٤ المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئيا الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئيًا بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقًا قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. تتمثّل طريقة معدل الفائدة الفعلي في طريقة إحتساب التكلفة المطفأة لالتزام مالي وتوزيع مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهائها - أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركزالمالي الموحد فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانونًا لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في وقت واحد. يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما تسمح المعايير المحاسبية بذلك، أو للأرباح والخسائر الناشئة عن مجموعة من المعاملات المماثلة كما هو الحال في النشاط التجاري للمجموعة. تُعد المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات مقاصة رئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وذلك عندما لا تنوي تسوية المبالغ.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٥-٥ التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

التطورات الجيوسياسية الإقليمية

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، استمرت التطورات الجيوسياسية الإقليمية في المساهمة في ارتفاع حالة عدم اليقين الاقتصادي في أجزاء من الشرق الأوسط، مع ما قد يترتب على ذلك من آثار محتملة على قطاعات معينة.

تراقب الإدارة ومجلس الإدارة هذه القضايا عن كثب، وقد أجريا تقييمات مستمرة لهذه الآثار المحتملة على قطاعات معينة في محفظة البنك، بما في ذلك إجراء اختبارات الضغط في ظل سيناريوهات سلبية متعددة وسيناريوهات شديدة ولكنها محتملة لقياس تأثير كل من الاضطراب قصير الأجل وطويل الأجل على هذه القطاعات. أجرى البنك مراجعة مركزة لمحفظته الائتمانية، لا سيما في قطاعات مثل الضيافة والعقارات والتجارة والمقاولات والخدمات اللوجستية، لتحديد أي مخاوف ائتمانية ناشئة. بناءً على تقييمات البنك المجراة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، لم يُلاحظ أي تدهور جوهري في جودة الأصول، ولا توجد مؤشراتعلى وجود ضغوط كبيرة ضمن محفظة البنك الإئتمانية بما قد تستدعي اتخاذ إجراءات إدارية إضافية تتجاوز إطار إدارة المخاطر الحالي. ولا تزال المراقبة مستمرة.

عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، أجرى البنك تحليل حساسية لمدخلات النموذج وافتراضاته لتقييم ارتفاع مستوى عدم اليقين والتقلب في متغيرات الاقتصاد الكلي المستقبلية. وقد أدت الحساسية المطبقة إلى زيادة السيناريو السلبي بنسبة ٢٥٪، مع انخفاض مقابل بنسبة ٣٠٪ في السيناريو الإيجابي.

يقر البنك بدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي من خلال تدابير المرونة التي أعلن عنها في ١٧ مارس ٢٠٢٦، والتي قد توفر تخفيفاً إضافياً إذا لزم الأمر. وخلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٦، استخدم البنك مؤقتاً بعض هذه التدابير. ويواصل البنك مراقبة التطورات وسيقيّم الحاجة إلى أي تعديلات إدارية أو تعديلات إضافية على إطار عمل خسائر الائتمان المتوقعة، حيثما كان ذلك مناسباً.

لم يتعرض البنك لأي اضطرابات جوهرية في استمرارية الأعمال خلال الفترة، واستمرت العمليات المصرفية العادية عبر القنوات المادية والرقمية دون اضطراب جوهري. تواصل الإدارة ومجلس الإدارة مراقبة الوضع وتقييمه بعناية، مع الحفاظ على نهج حكيم واستباقي لإدارة المخاطر.

بناءً على التقييمات التي أجريت كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، تعتقد الإدارة أنه لم يتم تحديد أي أثر سلبي جوهري على المركز المالي للبنك أو أدائه المالي أو سيولته.

٥-٦ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة قيمة رأس المال. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، وأعمال تطوير محولة من عقارات قيد التطوير، وتكلفة أعمال التطوير اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم يستند على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل خبراء تقييم مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الارباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم فيها إيقاف الاعتراف. يتم إجراء تحويلات من/ إلى العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من عقار يشغله المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة المحاسبية الخاصة بالممتلكات والآلات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى البنك المركزي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
نقد في الصندوق	٤١,٤٢٢	٤٠,٩٩١
ودائع قانونية*	٦٧٦,٣٤٠	٥١٣,٦٧٢
ودائع لأجل	١,٨٥٥,٤١٦	٢,٦٩٠,٤٦٤
	٢,٥٧٣,١٧٨	٣,٢٤٥,١٢٧

*وفقا للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُسمح للبنك بسحب أرصدته المحتفظ بها في حساب الاحتياطي في دولة الإمارات العربية المتحدة مع ضمان الوفاء بمتطلبات الاحتياطي على مدى فترة ١٤ يوماً.

النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد، يشمل النقد وما يعادله المبالغ التالية:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)	٢,٥٧٣,١٧٨	٣,٣٣١,٣٦٥
ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٧)	١,٠٩٩,٢٦٢	١,٠٧٦,١٢١
ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٢)	(٥,٧٢٥,٧٥٥)	(٤,١٧٥,٤٩٢)
قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٣)	(٣,٤٦٢,٢٤٢)	(٣,٠٥٥,٧٢٥)
	(٥,٥١٥,٥٥٧)	(٢,٨٢٣,٧٣١)
ناقصاً: أرصدة مستحقة من البنوك- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ	(٢٢٠,٠٠٠)	(٤٩٥,٨٥٤)
ناقصاً: ودائع إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح ٦)	(٦٧٦,٣٤٠)	(٧٢٨,٢٠٧)
زائدا: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ	٣,١٥٢,٩١٢	٣,٤٣٤,٩٧٥
زائدا: قروض إعادة الشراء- ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ	٢,٧٩١,٨٣٠	٢,٥٠١,٤٢٦
	(٤٦٧,١٥٥)	١,٨٨٨,٦٠٩

* لم يتم خصم ما يقرب من ١,٦٠ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء) من قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦. بالنظر إلى الجوهر الأساسي للاقتراض وطبيعة الضمان ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلة/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح ١٣)

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
ودائع تحت الطلب	٨٧٩,٢٦٢	٥٩٦,٠٣٦
ودائع لأجل	٢٢٠,٠٠٠	٤٥٥,٤٥٢
	١,٠٩٩,٢٦٢	١,٠٥١,٤٨٨
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)	(١٣٢,٣٨٨)	(١٣٣,٥٣٥)
	٩٦٦,٨٧٤	٩١٧,٩٥٣

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك (يتبع)

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٨٣٩,٤٢٠	٨٢٨,٩٧٢
بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٢٥٩,٨٤٢	٢٢٢,٥١٦
	١,٠٩٩,٢٦٢	١,٠٥١,٤٨٨
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)	(١٣٢,٣٨٨)	(١٣٣,٥٣٥)
	٩٦٦,٨٧٤	٩١٧,٩٥٣

٨ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
سحوبات بنكية على المكشوف	٩,٨٧٩,١٧٦	٧,٤٤٦,٣١٥
قروض تجارية	٢٠,٦٢٧,٢٦٣	٢٠,٠٨٣,٩٠٠
كمبيالات مخصومة	٦,٧٣٩,٨٦٤	٢,٥٠٦,٢١٨
سلفيات أخرى	٢,٣١٨,٠٤٧	٢,٢٤٩,٦٧٨
المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات	٣٩,٥٦٤,٣٥٠	٣٢,٢٨٦,١١١
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)	(١,٨٣٧,٣٩٥)	(١,٨٤٥,٦٦٧)
صافي القروض وسلفيات	٣٧,٧٢٦,٩٥٥	٣٠,٤٤٠,٤٤٤

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إرشاداته بشأن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، التي تتناول مختلف تحديات التطبيق والآثار العملية على البنوك التي تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة.

يجب على البنوك التأكد من أن إجمالي المخصصات المرتبطة بجميع حالات التعرض في المرحلة الأولى والمرحلة الثانية لا يقل عن ١,٥٠٪ من الموجودات المرجحة بمخاطر الائتمانية كما هو محتسب بموجب لوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. في حال كانت المخصصات الجماعية المحتفظ بها أقل، يمكن الاحتفاظ بالفارق في احتياطي مخصص في الميزانية العمومية غير قابل للتوزيع يسمى "احتياطي انخفاض القيمة - عام". يجب خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي انخفاض القيمة العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول لرأس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
احتياطي انخفاض القيمة غير القابل للتوزيع - عام		
الحد الأدنى للمخصصات للمرحلة الأولى والثانية وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	٤٠٥,٩٥٢	٤١٣,٨٧٤
ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة للمرحلة الأولى والثانية المحتسب مقابل الدخل*	٦١١,٧٥٢	٦٢٥,٦٧٨
النقص في مخصصات المرحلة الأولى والثانية لتلبية الحد الأدنى من متطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي	-	-
مخصصات فائضة محتجزة	١٢١,٩٨٥	٢٢٦,٩٤٦

٨ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

* لأغراض الاحتساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على التصنيف المحدد من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٣٤,٧٠٨,٤٩٥	٢٧,٨١٧,٩٩١
قروض وسلفيات لغير المقيمين	٤,٨٥٥,٨٥٥	٤,٤٦٨,١٢٠
	٣٩,٥٦٤,٣٥٠	٣٢,٢٨٦,١١١

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة		
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		
سندات ملكية مدرجة	٢٧,٧٠٧	-
سندات دين مدرجة	٣٢١,٩٥٥	٣٣٦,٨٧١
	٣٤٩,٦٦٢	٣٣٦,٨٧١
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
سندات ملكية مدرجة	٧٤١,٨٣٤	٩٠٢,٥٦٢
سندات ملكية غير مدرجة	٦٣,٨٦٧	٨٠,٨١٢
سندات دين مدرجة	٩٥٧,٤٥٣	١,٢٣٦,٦٨٦
	١,٧٦٣,١٥٤	٢,٢٢٠,٠٦٠
مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة	٢,١١٢,٨١٦	٢,٥٥٦,٩٣١
استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة		
سندات دين مدرجة	٣,٩٥٢,٦٨٦	٣,٨٦٢,٤٥٦
سندات دين غير مدرجة	٤,٥٠١,٠٧٣	٤,٥٠١,٢٠٦
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)	(٦,٠٤٨)	(٦,٩٩٧)
مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة	٨,٤٤٧,٧١١	٨,٣٥٦,٦٦٥
مجموع الاستثمارات	١٠,٥٦٠,٥٢٧	١٠,٩١٣,٥٩٦

إن جميع سندات الملكية المدرجة هي استثمارات مدرجة في أسواق الأوراق المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشتمل سندات الدين على سندات وصكوك بقيمة عادلة تبلغ ٣,٩٨ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٣ مليار درهم) مضمونة مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٣). تشمل سندات الملكية المدرجة استثمارات في سندات دائمة بقيمة ٤٨٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦١٤ مليون درهم).

فيما يلي تفصيل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة حسب المنطقة الجغرافية مما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
دولة الإمارات العربية المتحدة	٧,٩٠٦,٢٤٧	٧,٨٣٦,٨٧٨
دول أخرى الشرق في الأوسط وشمال إفريقيا (يشمل دول مجلس التعاون الخليجي)	١,٩٨٥,٣٣٦	٢,٤٠٠,٤٠٥
بقية دول العالم	٦٧٤,٩٩٢	٦٨٣,٣١٠
	١٠,٥٦٦,٥٧٥	١٠,٩٢٠,٥٩٣
خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)	(٦,٠٤٨)	(٦,٩٩٧)
	١٠,٥٦٠,٥٢٧	١٠,٩١٣,٥٩٦

١٠ موجودات أخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
فوائد مستحقة القبض	٢٧٧,٢٨٨	١٥٠,٥٣٠
أوراق قبول – حسابات متقابلة (إيضاح ١٤)	١٤٩,٣٩٨	٢٠٠,٦٣٨
مدفوعات مقدمة	١٣,٩٨٣	١١,٦٦٠
أخرى	١٢٠,٠١١	١١٩,٥٤٤
	٥٦٠,٦٨٠	٤٨٢,٣٧٢

١١ ودائع العملاء

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
حسابات جارية وأخرى	٥,٩٤٢,٢٠٢	٧,٠٤١,٩٢٧
حسابات توفير	١٠٦,٧١٠	١١٦,١٧٤
ودائع لأجل	٢٧,٩٢٠,٠٨٣	٢٤,٣٤٨,٩٤٧
	٣٣,٩٦٨,٩٩٥	٣١,٥٠٧,٠٤٨

١٢ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
ودائع تحت الطلب	١٥٤,٤٨٥	٣٨,٥٦٤
ودائع لأجل	٥,٥٧١,٢٧٠	٣,٦١٥,٦٢٨
	٥,٧٢٥,٧٥٥	٣,٦٥٤,١٩٢

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٤,١٢١,٠٠٥	٢,١٩١,٨٤٢
بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	١,٦٠٤,٧٥٠	١,٤٦٢,٣٥٠
	٥,٧٢٥,٧٥٥	٣,٦٥٤,١٩٢

١٣ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات قروض إعادة الشراء:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة	٢,٥٠٣,٥٣٨	١,٢٦٠,٩٥٦
بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة	٩٥٨,٧٠٤	٧٣٣,٦١٦
	٣,٤٦٢,٢٤٢	١,٩٩٤,٥٧٢

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء تمّ بموجبها إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٣,٩٨ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٣ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحتفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ ١,٦٠ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء) تشكّل جزءا من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحد.(إيضاح ٦)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٤ مطلوبات أخرى

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
فوائد مستحقة الدفع	٤٦٧,٤٤٠	٥٧٢,٥٤٠
إيرادات غير مكتسبة	٤٣٧,٦١٨	١٢٨,٠٥٨
أوراق قبول – حسابات متقابلة (إيضاح ١٠)	١٤٩,٣٩٨	٢٠٠,٦٣٨
مطلوبات إيجارية	١١٥,٦٥٨	٣٣,٠٩٤
الضريبة مستحقة الدفع	٥٣,٧٥٦	٧١,٨٧٧
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	٤٥,٣٠٦	٥٠,٨٨٠
شيكات المدراء	٣,٨٢٨	٢٨,٤٨٩
مصروفات مستحقة	٢,١٨٩	٢,٥٣١
خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح ١٧)	١,٢٠٦	١,٤٣١
أخرى	٦٤,٨٥٨	٥١,٦٠٥
	١,٣٤١,٢٥٧	١,١٤١,١٤٣

١٥ سندات مصدرة

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

في ١٩ نوفمبر ٢٠٢٥، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٤,٨٧٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

١٦ توزيعات الأرباح

بعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠٢٦، وافق المساهمون على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ١٩٥ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بما يمثل ٦,٥٪ من رأس مال البنك المدفوع (٢٠٢٤: لا شيء).

١٧ صافي (استرجاع)/خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية

فيما يلي الحركة في استرجاع انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦:

	الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المعكوس خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	١٣٣,٥٣٥	(١,١٤٧)	-	١٣٢,٣٨٨
قروض وسلفيات	١,٨٤٥,٦٦٧	(٨,٢٤٣)	(٢٩)	١,٨٣٧,٣٩٥
استثمارات	٦,٩٩٧	(٩٤٩)	-	٦,٠٤٨
تعرضات غير ممولة	١,٤٣١	(٢٢٥)	-	١,٢٠٦
الإجمالي	١,٩٨٧,٦٣٠	(١٠,٥٦٤)	(٢٩)	١,٩٧٧,٠٣٧
المعكوس في السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(١,٦٦٣)		
تعديلات أخرى		(١,٧٧١)		
صافي استرجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية		(١٣,٩٩٨)		

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٧ صافي (استرجاع)/خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية (يتبع)

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥:

	الرصيد الافتتاحي ألف درهم	صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة ألف درهم	المشطوبات خلال الفترة ألف درهم	الرصيد الختامي ألف درهم
ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك	١٣٢,٦٨٢	٩٦٤	-	١٣٣,٦٤٦
قروض وسلفيات	١,٧٨٦,٥٧٠	٣٣,٧١٧	-	١,٨٢٠,٢٨٧
استثمارات	٣,٠٥١	٨٠٠	-	٣,٨٥١
تعرضات غير ممولة	١٨,١٠٤	(١٦,٤٠١)	-	١,٧٠٣
موجودات أخرى	٢٧,٩٦٤	-	-	٢٧,٩٦٤
الإجمالي	١,٩٦٨,٣٧١	١٩,٠٨٠	-	١,٩٨٧,٤٥١
رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٧١٦		
تعديلات أخرى		(٦٩٩)		
صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية		١٩,٠٩٧		

١٨ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
ضمانات مالية للقروض	٢٠٧,٨٢٩	٢٠٧,٨٢٩
ضمانات أخرى	٢,٦٦٨,٥٦٣	١,٨٢٠,٩٦٣
اعتمادات مستندية	٤٣٦,٧٨٩	٢٢٧,٤١٧
	٣,٣١٣,١٨١	٢,٢٥٦,٢٠٩
مطلوبات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية	٥٦٠,٨٩١	٨٧٢,٣٢١
	٣,٨٧٤,٠٧٢	٣,١٢٨,٥٣٠

١٩ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميها وموظفي الإدارة الرئيسيين بها. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
قروض وسلفيات، صافي	١١,١١٤,٢٩٣	٥,١١١,٩٨٧
اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول	٢٢٥,٣١١	٢٣٠,٦٧٠
الإجمالي	١١,٣٣٩,٦٠٤	٥,٣٤٢,٦٥٧
ودائع نقدية	(١١,٩٨١,٦٦٦)	(٨,٧٥٠,٩٢٥)
صافي التعرض	(٦٤٢,٠٦٢)	(٣,٤٠٨,٢٦٨)
الإستثمار في الأوراق المالية	٥,٦٥٣,٧٠٢	٤,٨٦٢,٧٢١

١٩ أرصدة الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
المعاملات خلال فترة التقرير	٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)
إيرادات الفوائد	٥٠٧,٨٤٧	٤٢٨,٥١٩
مصاريف الفوائد	٢٩٤,٤٧٩	٢٤٤,٩٥٨
مصاريف الإيجار	٦,٣٧٥	٦,٣٧٥

فيما يلي تعويضات كبار موظفي الإدارة:

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
	٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٢٠٢٥ ألف درهم (غير مدققة)
مكافآت قصيرة الأجل	٦,٣٠٠	٤,٦٣٤
مكافآت نهاية الخدمة	٢٢٩	١٤١
إجمالي التعويضات	٦,٥٢٩	٤,٧٧٥

٢٠ ربحية السهم

تم احتساب ربح السهم عن طريق قسمة ربح الفترة على متوسط عدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
ربح السهم الأساسي والمخفض	٢٠٢٦ (غير مدققة)	٢٠٢٥ (غير مدققة)	٢٠٢٦ (غير مدققة)	٢٠٢٥ (غير مدققة)
ربح عائد إلى ملاك البنك خلال الفترة (ألف درهم)	١٩٦,٥٣٧	١٦٦,٤٥٠	٥٥٨,٦١٠	٤٣٥,٤٢٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:				
أسهم عادية في بداية الفترة (بآلاف الأسهم)	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بآلاف الأسهم)	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)	٠,٠٦٦	٠,٠٥٥	٠,١٨٦	٠,١٤٥

كما في تاريخ التقرير، فإن الربح المخفض للسهم يساوي الربح الأساسي للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الربح المخفض للسهم.

٢١ معلومات القطاعات

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قدّمت إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكلٍ أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

١) الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة والعملاء من المؤسسات والأفراد؛
٢) والأنشطة الاستثمارية وأنشطة الخزينة؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة:

	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	المجموع ألف درهم
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة):				
موجودات القطاع	٤١,٤١٦,٤٠٥	١٢,٦٦٣,٣٧٩	٨٠٣,٢١٧	٥٤,٨٨٣,٠٠١
مطلوبات القطاع	٤٣,٣٠٦,٣٩٠	٥,٤٥٤,١٦٢	١,١٩١,٨٥٩	٤٩,٩٥٢,٤١١
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة):				
موجودات القطاع	٣٤,٨٠٤,١٦١	١٣,٠٠٥,٤٥٤	٥٦١,٧٩٨	٤٨,٣٧١,٤١٣
مطلوبات القطاع	٣٧,٣٥٦,٤٥٠	٥,٤٤٠,٣١٥	٩٤٠,٥٠٥	٤٣,٧٣٧,٢٧٠

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة):

	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة* ألف درهم	المجموع ألف درهم
إيرادات تشغيلية				
- صافي إيرادات الفوائد	٥٦٧,٠٠٢	١٥٠,٢١٦	-	٧١٧,٢١٨
- صافي إيرادات الرسوم والعمولات	٧٢,٥٧٠	-	-	٧٢,٥٧٠
- أرباح عملات أجنبية	١٨,٧٩٨	-	-	١٨,٧٩٨
- الإيرادات من الاستثمارات	-	١٢,٢٥٥	-	١٢,٢٥٥
- صافي الإيرادات من العقارات	-	١٥,١٨٦	-	١٥,١٨٦
- الإيرادات الأخرى	٨١٩	-	-	٨١٩
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٦٥٩,١٨٩	١٧٧,٦٥٧		٨٣٦,٨٤٦
بنود غير نقدية جوهرية أخرى				
- صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٣,٠٤٩	٩٤٩	-	١٣,٩٩٨
- استهلاك	-	-	(١٥,١٨٦)	(١٥,١٨٦)
- مصاريف عمومية وإدارية	(١٩١,٦٣٨)	(٣٣,٨١٩)	-	(٢٢٥,٤٥٧)
- مصروف ضريبة الدخل	-	-	(٥١,٨٠٨)	(٥١,٨٠٨)
صافي الربح للفترة	٤٨٠,٦٠٠	١٤٤,٧٨٧	(٦٦,٩٩٤)	٥٥٨,٣٩٣

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة):

	الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الاستثمارات والخزينة ألف درهم	غير مخصصة* ألف درهم	المجموع ألف درهم
إيرادات تشغيلية				
- صافي إيرادات الفوائد	٢٩٥,٥٠٠	٢١٨,٦٥٩	-	٥١٤,١٥٩
- صافي إيرادات الرسوم والعمولات	١٢٦,٩٩٧	-	-	١٢٦,٩٩٧
- أرباح عملات أجنبية	٢٥,١١١	-	-	٢٥,١١١
- الإيرادات من الاستثمارات	-	٤٦,١٨١	-	٤٦,١٨١
- صافي الخسارة من العقارات	-	(٥٨٣)	-	(٥٨٣)
- الإيرادات الأخرى	٨٨٢	-	-	٨٨٢
إجمالي الإيرادات التشغيلية	٤٤٨,٤٩٠	٢٦٤,٢٥٧	-	٧١٢,٧٤٧
بنود غير نقدية جوهرية أخرى				
- صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(١٩,٨٩٧)	٨٠٠	-	(١٩,٠٩٧)
- الاستهلاك	-	-	(١٦,١٨٨)	(١٦,١٨٨)
- مصاريف عمومية وإدارية	(١٦٧,٥٦٧)	(٢٩,٥٧١)	-	(١٩٧,١٣٨)
- مصروف ضريبة الدخل	-	-	(٤٥,٦٨٧)	(٤٥,٦٨٧)
صافي الربح للفترة	٢٦١,٠٢٦	٢٣٥,٤٨٦	(٦١,٨٧٥)	٤٣٤,٦٣٧

**تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي مصروفات المكتب الرئيسي وموجودات الضريبة.*

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة. إن المعاملات بين القطاعات وتكلفة التمويل بين القطاعات وتخصيص النفقات. لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية للقطاعات الخاضعة للتقرير، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة كما هو موضح في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين قطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء الممتلكات والمعدات وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى؛
- وتُخصص جميع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٢٢ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجحفة.

استثمارات أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - إنّ الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر تمثّل الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح التداول وتعزيز قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات سندات ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، كما تتضمن سندات غير مدرجة تشتقّ قيمها العادلة من خلال التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم تم الحصول عليها من أسعار السوق الملاحظة.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٦٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨١ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المتعارف عليها بصورة عامة استناداً إلى مقارنة مع معدلات مشابهة مدعومة بتحليل التدفقات النقدية المخصومة وفقا لنوع الاستثمار وقطاع العمل. ويتضمن نموذج التقييم بعض الافتراضات غير المدعومة بأسعار أو معدلات سائدة في السوق.

تمثل الاستثمارات التي يتم تقييمها باستخدام قيمة معدلات مماثلة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة أعلى/ أقل بنسبة ٥٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن القيمة العادلة للأوراق المالية سترتفع/ ستنخفض بواقع ٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٢ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - باستثناء ما هو مبين بالتفصيل في الجدول التالي، ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

	القيمة الدفترية				القيمة العادلة
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات المالية					
- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	٣,٩٤٦,٦٣٨	٤,٥٠١,٠٧٣	-	٨,٤٤٧,٧١١	٨,٣٢٩,٢٦٣
- قروض وسلفيات	-	-	٣٧,٧٢٦,٩٥٥	٣٧,٧٢٦,٩٥٥	٣٧,٧٢٦,٩٥٥
المطلوبات المالية					
- ودائع العملاء	-	-	٣٣,٩٦٨,٩٩٥	٣٣,٩٦٨,٩٩٥	٣٣,٩٦٨,٩٩٥
- سندات مصدرة	٥,٤٥٤,١٦٢	-	-	٥,٤٥٤,١٦٢	٥,٣٧٦,٦٦٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

	القيمة الدفترية				القيمة العادلة
	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
الموجودات المالية					
- استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة	٣,٨٥٥,٤٥٩	٤,٥٠١,٢٠٦	-	٨,٣٥٦,٦٦٥	٨,٤٠٢,٧١٤
- قروض وسلفيات	-	-	٣٠,٤٤٠,٤٤٤	٣٠,٤٤٠,٤٤٤	٣٠,٤٤٠,٤٤٤
المطلوبات المالية					
- ودائع العملاء	-	-	٣١,٥٠٧,٠٤٨	٣١,٥٠٧,٠٤٨	٣١,٥٠٧,٠٤٨
- سندات مصدرة	٥,٤٤٠,٣١٥	-	-	٥,٤٤٠,٣١٥	٥,٥٤٩,٢٧٩

ترتكز القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدّلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرةً (كما في الأسعار) أو بشكلٍ غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من أساليب التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٢ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)				
إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة				
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
سندات ملكية مدرجة	٢٧,٧٠٧	-	-	٢٧,٧٠٧
سندات دين مدرجة	٣٢١,٩٥٥	-	-	٣٢١,٩٥٥
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
أسهم ملكية مدرجة	٧٤١,٨٣٤	-	-	٧٤١,٨٣٤
أسهم ملكية غير مدرجة	-	-	٦٣,٨٦٧	٦٣,٨٦٧
سندات دين مدرجة	٩٥٧,٤٥٣	-	-	٩٥٧,٤٥٣
الإجمالي	٢,٠٤٨,٩٤٩	-	٦٣,٨٦٧	٢,١١٢,٨١٦
موجودات أخرى				
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات	-	٥,١٢٣	-	٥,١٢٣
القيمة العادلة السالبة للمشتقات	-	(٣,٩٣٠)	-	(٣,٩٣٠)

	المستوى ١ ألف درهم	المستوى ٢ ألف درهم	المستوى ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)				
إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة				
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
سندات دين مدرجة	٣٣٦,٨٧١	-	-	٣٣٦,٨٧١
استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
أسهم ملكية مدرجة	٩٠٢,٥٦٢	-	-	٩٠٢,٥٦٢
أسهم ملكية غير مدرجة	-	-	٨٠,٨١٢	٨٠,٨١٢
سندات دين مدرجة	١,٢٣٦,٦٨٦	-	-	١,٢٣٦,٦٨٦
الإجمالي	٢,٤٧٦,١١٩	-	٨٠,٨١٢	٢,٥٥٦,٩٣١
موجودات أخرى				
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات	-	٤١	-	٤١
القيمة العادلة السالبة للمشتقات	-	(٣,٠١٧)	-	(٣,٠١٧)

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و٢ خلال الفترة الحالية.

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة في المستوى ٣:

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
الرصيد الافتتاحي	٨٠,٨١٢	٧٦,١٧٣
(الخسارة) / الربح المعترف به في الدخل الشامل الآخر	(١٦,٩٤٥)	٤,٦٣٩
الرصيد الختامي	٦٣,٨٦٧	٨٠,٨١٢

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣ كفاية رأس المال

بازل٣

	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ ألف درهم (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ألف درهم (مدققة)
قاعدة رأس المال		
الشق الأول لقاعدة رأس المال	٥,١٨٩,٣٦٧	٤,٥٩٦,١٢٢
الشق الأول لرأس المال الإضافي	-	-
الشق الأول لرأس المال	٥,١٨٩,٣٦٧	٤,٥٩٦,١٢٢
الشق الثاني لرأس المال	٣٣٨,٢٩٣	٣٤٤,٨٩٥
مجموع قاعدة رأس المال	٥,٥٢٧,٦٦٠	٤,٩٤١,٠١٧
الموجودات المرجحة حسب المخاطر:		
مخاطر الائتمان	٢٧,٠٦٣,٤٥٩	٢٧,٥٩١,٦٢٩
مخاطر السوق	٢٩٩,٠٤٣	٣٤٦,٤٢٤
المخاطر التشغيلية	١,٩٦٤,٨١٩	١,٣٣٩,٨٤٦
مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر	٢٩,٣٢٧,٣٢١	٢٩,٢٧٧,٨٩٩
نسب رأس المال		
نسبة الأسهم العادية في الشق الأول لرأس المال	٪١٧,٦٩	٪١٥,٧٠
نسبة الشق الأول من رأس المال	٪١٧,٦٩	٪١٥,٧٠
مجموع نسبة رأس المال	٪١٨,٨٥	٪١٦,٨٨

٢٤ إدارة المخاطر

الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الإنتقال خلال الفترة

	لم تتعرض لانخفاض انتماني				تعرضت لانخفاض انتماني				المجموع	
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣					
	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة		
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم		
قروض مصرفية للأفراد										
كما في ١ يناير ٢٠٢٦	٦٨,٨٤٠	٦٩١	٥,٥٢١	٢٤٥	١٧,٧٢٦	٥٥٠	٩٢,٠٨٧	١,٤٨٦		
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢	(٩٦)	-	٩٦	-	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلتين ١و٢ إلى المرحلة ٣	(٥٣٦)	-	(٤,٧٢٦)	-	٥,٢٦٢	-	-	-		
التغير في التعرض	(٨٩٧)	(٢٥٢)	(٧٧٥)	(١٥٤)	١,٠٩٦	١١٣	(٥٧٦)	(٢٩٣)		
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٦٧,٣١١	٤٣٩	١١٦	٩١	٢٤,٠٨٤	٦٦٣	٩١,٥١١	١,١٩٣		
قروض مصرفية للشركات										
كما في ١ يناير ٢٠٢٦	١٨,٤٠٥,٦٣٨	٣٧٧,٢٦١	١٠,٩٦١,١٤٢	١,٠٣٩,٩٧٠	٢,٨٢٧,٢٤٤	٤٢٦,٩٥٠	٣٢,١٩٤,٠٢٤	١,٨٤٤,١٨١		
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢	(٦)	-	٦	-	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١	-	-	-	-	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلتين ١و٢ إلى المرحلة ٣	(٢٣,٧٦٣)	(٢)	-	-	٢٣,٧٦٣	٢	-	-		
التحويلات من المرحلة ٣	٣٠٧	٣٠١	-	-	(٣٠٧)	(٣٠١)	-	-		
التغير في التعرض	٧,١٩٦,٣٦٠	(٧,٥٩٤)	٥٦,٥٣٠	١٠٧	٢٥,٩٢٥	(٤٩٢)	٧,٢٧٨,٨١٥	(٧,٩٧٩)		
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٢٥,٥٧٨,٥٣٦	٣٦٩,٩٦٦	١١,٠١٧,٦٧٨	١,٠٤٠,٠٧٧	٢,٨٧٦,٦٢٥	٤٢٦,١٥٩	٣٩,٤٧٢,٨٣٩	١,٨٣٦,٢٠٢		
المجموع	٢٥,٦٤٥,٨٤٧	٣٧٠,٤٠٥	١١,٠١٧,٧٩٤	١,٠٤٠,١٦٨	٢,٩٠٠,٧٠٩	٤٢٦,٨٢٢	٣٩,٥٦٤,٣٥٠	١,٨٣٧,٣٩٥		

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٤ إدارة المخاطر (يتبع)
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء
الانتقال خلال الفترة

	لم تتعرض لانخفاض ائتماني				تعرضت لانخفاض ائتماني				المجموع	
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣					
	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة	التعرض	مخصص انخفاض القيمة
	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم
قروض مصرفية للأفراد										
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٢,٩٠٣,١٤٣	٦٦٦	٢٩,٨٦٧	١٦٦	٢٣,١٧٨	٣٢٦	٢,٩٥٦,١٨٨	١,١٥٨		
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢	(٧٤,٨٣٨)	-	٧٤,٨٣٨	-	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلتين ١و٢ إلى المرحلة ٣	(١٩٩,٦٨٥)	-	(٨٧)	-	١٩٩,٧٧٢	-	-	-		
التحويلات من المرحلة ٣	٤٢	-	-	-	(٤٢)	-	-	-		
التغير في التعرض	(١٢٥,٦٦٠)	(٤٨)	(٥٧٤)	٣٣	٩٣٦	١١٣	(١٢٥,٢٩٨)	٩٨		
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٢,٥٠٣,٠٠٢	٦١٨	١٠٤,٠٤٤	١٩٩	٢٢٣,٨٤٤	٤٣٩	٢,٨٣٠,٨٩٠	١,٢٥٦		
قروض مصرفية تجارية										
كما في ١ يناير ٢٠٢٥	٩,٦٣١,٨٤٨	٥٨,٤٢١	١١,٤٢٠,٠٨٢	١,٣٣٠,٠٨٤	٢,٠٨١,٢١٠	٣٩٦,٩٠٧	٢٣,١٣٣,١٤٠	١,٧٨٥,٤١٢		
التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢	(١,٠٤٧,٥٦٥)	(٦,٥٨٢)	١,٠٤٧,٥٦٥	٦,٥٨٢	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١	٢٢٥,١١٨	٩,٣٨٩	(٢٢٥,١١٨)	(٩,٣٨٩)	-	-	-	-		
التحويلات من المرحلتين ١و٢ إلى المرحلة ٣	(٥٣,٨٤٤)	(٢٢٩)	(١,٣٠٤)	(٤١)	٥٥,١٤٨	٢٧٠	-	-		
التحويلات من المرحلة ٣	١	-	٢٣,٠٥١	٢,٤٩٣	(٢٣,٠٥٢)	(٢,٤٩٣)	-	-		
التغير في التعرض	٦,٠٨٥,٦٩٠	٢٥,٨٤٨	٦٥٩,٤٤٢	٥,٣٩٤	(٢٠٦,٥٨١)	٢,٣٧٧	٦,٥٣٨,٥٥١	٣٣,٦١٩		
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	١٤,٨٤١,٢٤٨	٨٦,٨٤٧	١٢,٩٢٣,٧١٨	١,٣٣٥,١٢٣	١,٩٠٦,٧٢٥	٣٩٧,٠٦١	٢٩,٦٧١,٦٩١	١,٨١٩,٠٣١		
المجموع	١٧,٣٤٤,٢٥٠	٨٧,٤٦٥	١٣,٠٢٧,٧٦٢	١,٣٣٥,٣٢٢	٢,١٣٠,٥٦٩	٣٩٧,٥٠٠	٣٢,٥٠٢,٥٨١	١,٨٢٠,٢٨٧		

٢٤ إدارة المخاطر (يتبع)

مخصص/(تدفق) في خسائر الائتمان المتوقعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

	لم تتعرض لانخفاض ائتماني		تعرضت لانخفاض ائتماني	
	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
قروض بنكية للأفراد:				
مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٦	٦٩١	٢٤٥	٥٥٠	١,٤٨٦
أخرى	(٢٥٢)	(١٥٤)	١١٣	(٢٩٣)
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٤٣٩	٩١	٦٦٣	١,١٩٣
قروض بنكية للشركات:				
مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٦	٣٧٧,٢٦١	١,٠٣٩,٩٧٠	٤٢٦,٩٥٠	١,٨٤٤,١٨١
حكومات	١٢,٤٦٨	-	-	١٢,٤٦٨
المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة >٥٠٪)	(٢٩٢)	-	-	(٢٩٢)
شركات أخرى	(١١,٧٠١)	١	١	(١١,٦٩٩)
أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية	(٩٣)	-	٢٤٧	١٥٤
الشركات الصغيرة والمتوسطة	(٢,٨٩٥)	١٠٦	(١,٠٣٩)	(٣,٨٢٨)
بنوك	(٤,٤٩٣)	-	-	(٤,٤٩٣)
مؤسسات مالية غير مصرفية	(٢٨٩)	-	-	(٢٨٩)
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦	٣٦٩,٩٦٦	١,٠٤٠,٠٧٧	٤٢٦,١٥٩	١,٨٣٦,٢٠٢
	٣٧٠,٤٠٥	١,٠٤٠,١٦٨	٤٢٦,٨٢٢	١,٨٣٧,٣٩٥

مخصص/(تدفق) خسائر الائتمان المتوقعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء

	لم تتعرض لانخفاض ائتماني		تعرضت لانخفاض ائتماني	
	المرحلة ١ ألف درهم	المرحلة ٢ ألف درهم	المرحلة ٣ ألف درهم	الإجمالي ألف درهم
قروض بنكية للأفراد:				
مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٥	٦٦٦	١٦٦	٣٢٦	١,١٥٨
أخرى	(٤٨)	٣٣	١١٣	٩٨
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٦١٨	١٩٩	٤٣٩	١,٢٥٦
قروض بنكية تجارية:				
مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٥	٥٨,٤٢١	١,٣٣٠,٠٨٤	٣٩٦,٩٠٧	١,٧٨٥,٤١٢
حكومات	(٧٥)	-	-	(٧٥)
المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية الحكومة >٥٠٪)	(٨,٥٣٦)	٢,٧٧٣	-	(٥,٧٦٣)
شركات أخرى	٢٦,٣٨٣	(٧,٢٢٦)	١٧	١٩,١٧٤
أفراد لديهم صافي جدارة ائتمانية عالية	(٣,٢٧١)	٤,٠٢٢	(٧٥٤)	(٣)
الشركات الصغيرة والمتوسطة	٧,٣٧٩	٥,٤٧٠	٨٩١	١٣,٧٤٠
بنوك	٦,٢٤٠	-	-	٦,٢٤٠
مؤسسات مالية غير مصرفية	٣٠٦	-	-	٣٠٦
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٨٦,٨٤٧	١,٣٣٥,١٢٣	٣٩٧,٠٦١	١,٨١٩,٠٣١
	٨٧,٤٦٥	١,٣٣٥,٣٢٢	٣٩٧,٥٠٠	١,٨٢٠,٢٨٧

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٥ ضريبة الشركات

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦، سجلت المجموعة مخصصاً لضريبة الدخل الحالية بقيمة ٥١,٨ مليون درهم (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٤٥,٦٩ مليون درهم) وفقاً لقانون ضريبة الشركات. وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٨,٤٩٪ (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥: ٩,٥١٪). وفقا لتقييم المجموعة، لا يوجد تأثير جوهري للضريبة المؤجّلة على البيانات المالية للفترة المنتهية ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦ نتيجة قانون ضريبة الشركات.

٢٦ موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة ال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦.

٢٧ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.